

Cassa Edile Torino



Controllo della congruità
Tavola rotonda
Associazione Nazionale
Consulenti Tributarî
Torino, 4 maggio 2022

Norme che regolano la congruità

Accordo nazionale 10 settembre 2020 a seguito del CCNL 18.7.2018;

DL N. 77/2021 – Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – art. 49 c.3 lett. b) sulla disciplina del subappalto pubblico;

Decreto Ministero del Lavoro n. 143 del 25.6.2021 in applicazione del disposto dell'art. 8 c. 10bis del DL 76/2020 il quale rinvia in gran parte all'accordo nazionale del 10.9.2020

Definizione del controllo della congruità

Il decreto definisce un sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili eseguiti da imprese affidatarie, in appalto o subappalto, ovvero da lavoratori autonomi coinvolti nella loro esecuzione

Come avviene la verifica di congruità
 La verifica è eseguita in relazione agli indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori, riportati nella Tabella allegata all'Accordo collettivo 10.9.2020 ed al D.M. 25.6-2021

	CATEGORIE	Percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
1	OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture	14,28 %
2	OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36 %
3	ristrutturazione di edifici civili	22,00 %
4	ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti	6,69 %
5	OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00 %
6	OG3 - opere stradali, ponti, etc.,	13,77%
7	OG4 - opere d'arte nel sottosuolo	10,82 %
8	OG5 - dighe	16,07 %
9	OG6 - acquedotti e fognature	14,63 %
10	OG6 - gasdotti	13,66%
11	OG6 - oleodotti	13,66%
12	OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione	12,48 %
13	OG7 - opere marittime	12,16%
14	OG8 - opere fluviali	13,31 %
15	OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica	14,23 %
16	OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36 %
17	OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale	16,47%

Quali cantieri sono interessati dal controllo della congruità

La verifica della congruità si applica per :

- Tutti i lavori pubblici
- I lavori privati con valore pari o superiore ai 70.000 euro

Chi rilascia l'attestazione di congruità

L'attestazione di congruità è rilasciata, entro 10 giorni dalla richiesta, dalla Cassa Edile territorialmente competente, su istanza dell'impresa affidataria o del soggetto da esso delegato oppure dal committente (art. 4 DM n.143 del 25.6.2021).

Per Cassa Edile competente per territorio si intende la Cassa Edile della provincia dove è sito il cantiere.

Chi richiede l'attestazione di congruità

Per i lavori pubblici, la congruità dell'incidenza della manodopera sull'opera complessiva è richiesta dal committente o dall'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori.

Per i lavori privati, la congruità dell'incidenza della manodopera deve essere dimostrata prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente. A tal fine l'impresa affidataria presenta l'attestazione riferita alla congruità dell'opera complessiva

(Art. 4 DM n.143 del 25.6.2021, 2° e 3° comma).

Cosa accade se non viene riscontrata la congruità

- ▶ E' previsto un meccanismo di regolarizzazione. La Cassa Edile invita l'impresa a regolarizzare la propria posizione entro il termine di 15 giorni, attraverso il versamento dell'importo corrispondente alla differenza di costo del lavoro necessaria per raggiungere la percentuale stabilita per la congruità. In mancanza di regolarizzazione, l'esito negativo della verifica della congruità riferita alla singola opera inciderà sul regolare rilascio del Durc all'impresa affidataria.

Flusso di informazioni per verifica della congruità

1° step



I dati del cantiere vengono inseriti tramite l'Osservatorio Cantieri

2° step



La CE verifica i dati comunicati in relazione al cantiere.
Dal controllo il cantiere può essere approvato, respinto o sospeso

3° step

Controllo con esito positivo



assegnazione codice
univoco cantiere



compilazione del MUT con
indicazione della manodopera
impiegata nel cantiere
codificato



3° step

Controllo con esito negativo per dati non suscettibili di variazione



codifica respinta



CE invia una mail con indicazione
del respingimento del cantiere



Nuovo caricamento del cantiere
tenuto conto delle indicazioni
contenute nella mail della Cassa Edile



3° step

Controllo con esito negativo per dati suscettibili di variazione





E' possibile variare una DNL inserita e non ancora validata ?

Si, ma attenzione non si possono modificare:

- a) tipo di lavoro;
- b) impresa dichiarante;
- c) dati appaltatore;
- d) tipologia del committente.

Viceversa per apportare modifiche ad una DNL validata è necessario

inserire una DNL integrativa.

Caricamento del cantiere (DNL) :
ingresso sull'Osservatorio cantieri da PORTALE UNICO

mut^{4.0} CACE
Modulo Unico Telematico Casse Edili

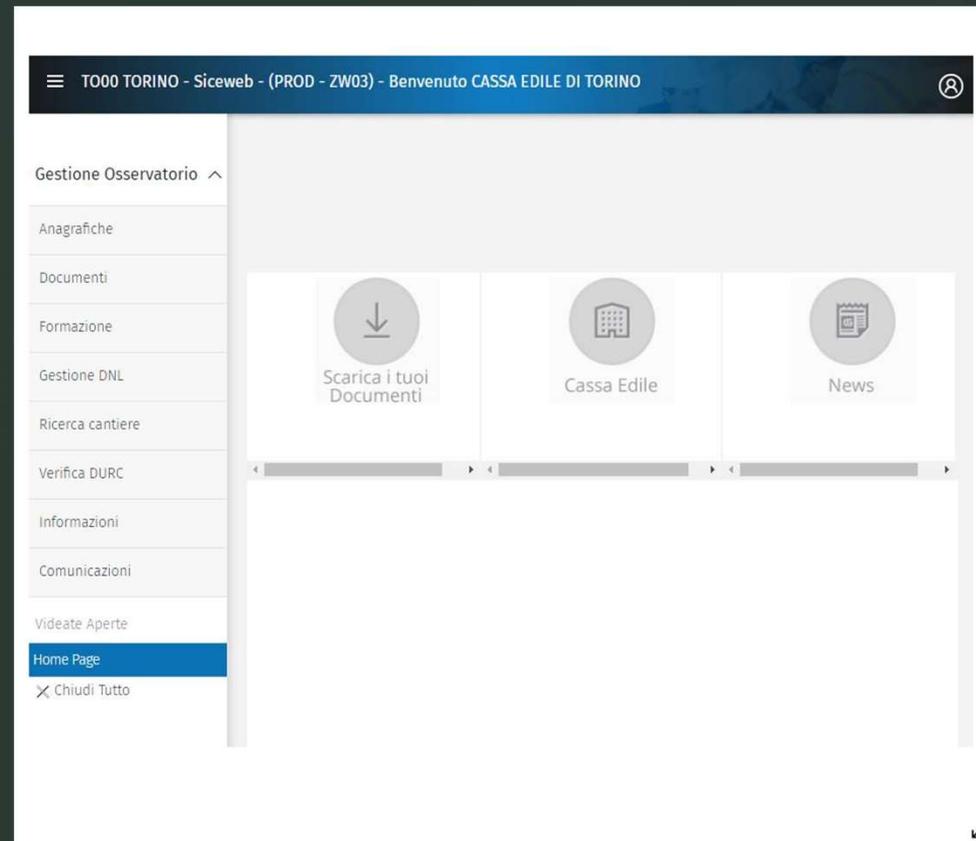
Accesso Unico

[Password dimenticata?](#)

[Accedi](#)

» Avvisi e Comunicazioni Come funziona? [Leggi qui](#)
» Specifiche tecniche Non sei iscritto? [Registrati](#)

Osservatorio cantieri – videata d'ingresso :
a) Ricerca Cantiere
b) Gestione DNL



Osservatorio cantieri – ricerca cantiere

TO00 TORINO - Siceweb - (PROD - ZW03) - Benvenuto CASSA EDILE DI TORINO

Ricerca Cantiere

Pannello Ricerca Cerca Cantieri Opzioni Ricerca Visualizza

Impresa Esecutrice Provincia **TO**

Committente Impresa CAP Indirizzo Digita ad es. "libertà", "roma", "ca...

Codice Univoco Includi Cantieri Conclusi Includi Cantieri Non Codificati

Lavori O Cantieri Trovati: **Riga 1 di 4** Dettaglio Cantiere Opzioni

Codice Univoco Cantiere	Tipo Lavoro	Cod. CE	Codice Impresa	Codice Fiscale Impresa Operante	Codice Fiscale Committente	Codice Cantiere CE	Indirizzo Cantiere	Data Inizio Lavori	Data Fine Lavori	CIG Cantiere	DNL
CNCE00022847941	Appalto	TO00	001840	01087000012	CLMLL68E55L219S		VIA CAUSTICO 2, 10...	23/08/2021	31/12/2021		✓
CNCE00022746515	Subappalto	TO00	001840	01087000012	80083010019		STRADA DEL DROS...	01/08/2021	31/12/2021		✓
CNCE00022723456	In proprio	TO00	001840	01087000012	01087000012		CORSO DANTE 50, 1...	01/08/2021	30/09/2021		✓
CNCE00022681886	Appalto	TO00	001840	01087000012	80083010019		VIA QUARELLO 19, 1...	01/08/2021	31/12/2021		✓

Ragione Sociale Committente: COLOMBARA LUISELLA Importo Lavori Cantiere:

Indirizzo Committente: VIA PROVA 1, 10122, TORINO TO, ITALIA Importo Complessivo Lavori: 100.000,00

Ragione Sociale Impresa: ROSSI MARIO Importo Lavori Edili Impresa: 90.000,00

Ragione Sociale Appaltatore: Codice Fiscale Appaltatore:

Descrizione Cantiere: LAVORI PRIVATI

Osservatorio cantieri – gestione DNL per caricare un nuovo cantiere

TO00 TORINO - Siceweb - (PROD - ZW03) - Benvenuto CASSA EDILE DI TORINO

Lista Denunce Nuovo Lavoro

Impresa Dichiarante DNL dal 27/06/2021 al 27/09/2021 Provincia Comune

Committente:
Azienda / Ente Ricerca un ente/impresa come committente
Persona Ricerca una persona come committente

Codice Univoco Cantiere Vedi solo Ultime Sono state trovate 5 DNL

Denuncia Nuovo Lavoro: **Riga 13**

Protocollo DNL	Codice Impresa CE	Tipo di DNL	Codice Univoco Cantiere	Nuova	DNL	Inizio Lavoro	Data Fine Lavoro	Stato Documento
TO/00825254	001840	Appalto	CNCE00022847941	Consultazione	DNL Integrativa	23/08/2021	31/12/2021	Approvato
TO/00823257	001840	Subappalto	CNCE00022746515			01/08/2021	31/12/2021	Approvato
TO/00821802	001840	In proprio	CNCE00022723456			10/09/2021	30/09/2021	Approvato
TO/00810288/001	001840	Appalto	CNCE00022681886			08/09/2021	31/12/2021	Approvato
TO/00810288	001840	Appalto	CNCE00022681886			03/08/2021	31/12/2021	Approvato

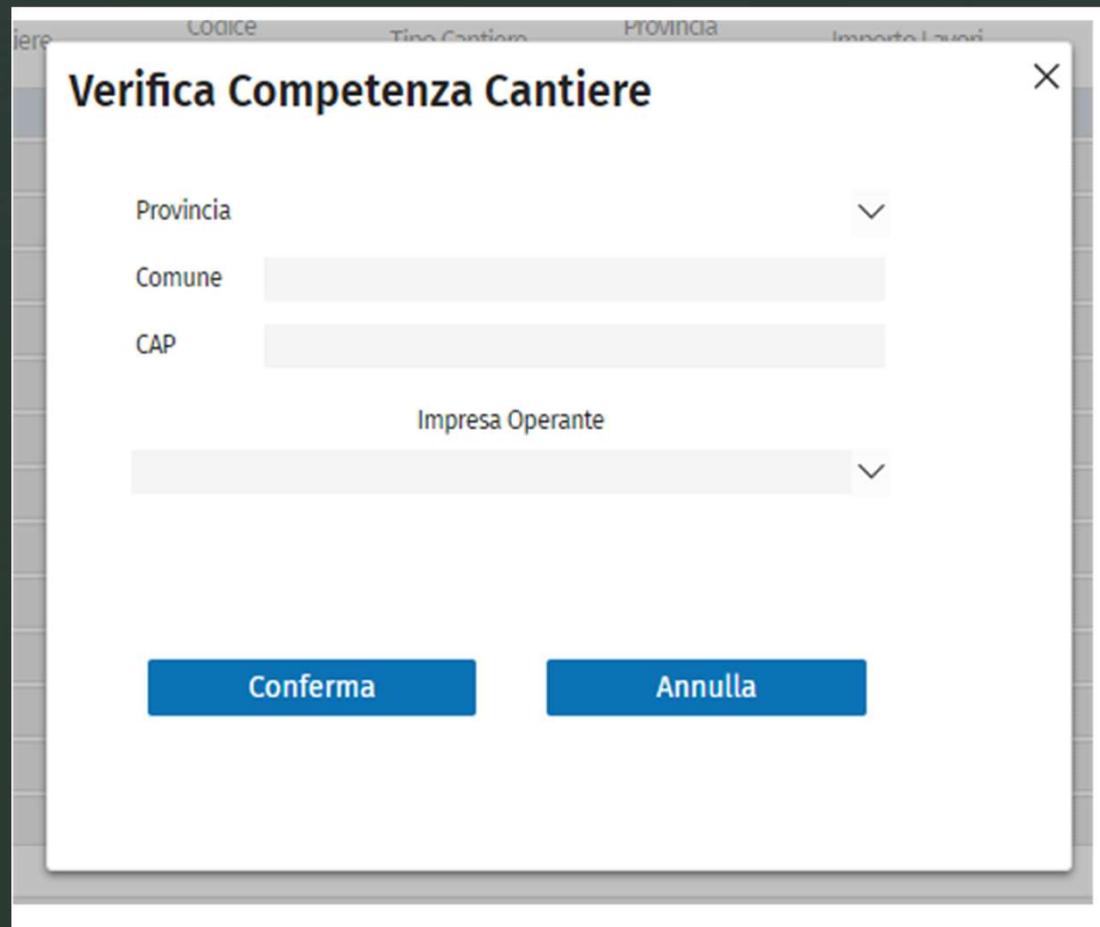
Ragione Sociale Impresa Codice Fiscale Impresa
Comune Cantiere Cassa Edile DNL

Numero Subappalti Codice Cantiere CE

Committente Opera
Appaltatore Notifica Preliminare Collegata

Indirizzo Cantiere
Descrizione Lavori
Note Opera

Osservatorio cantieri – inserimento provincia del cantiere



The image shows a dialog box titled "Verifica Competenza Cantiere" with a close button (X) in the top right corner. The dialog contains the following fields:

- Provincia:** A dropdown menu with a downward arrow.
- Comune:** A text input field.
- CAP:** A text input field.
- Impresa Operante:** A dropdown menu with a downward arrow.

At the bottom of the dialog, there are two blue buttons: "Conferma" and "Annulla".

Inserimento Nuova DNL



- Tipo Lavoro***
- Appalto
 - Subappalto
 - In proprio
 - Somministrazione / Distacco
 - Affidamento



Importazione Dati Da...

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

Ragione Sociale

Codice Fiscale Impresa Estera solo CE Partita IVA

Codice CE Sede Legale Amministrativa Legale Rappresentante

Codice Iscrizione



Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

Descrizione

Tipo Via* Indirizzo* Civico*

Provincia* Comune* CAP*

Località

Telefono E-mail Fax

Cellulare PEC

Data Inserimento DNL

24/09/2021 00:00

Salva Bozza



Scelta tipo di lavoro

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

[Importazione Dati Da...](#)

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

ROSSI MARIO - 01087000012 - TO00 050050

Ragione Sociale: ROSSI MARIO

Codice Fiscale: 01087000012 Impresa Estera solo CE Partita IVA: 01087000012

Codice CE: TO00 Sede: Legale Legale Rappresentante

Codice Iscrizione: 050050 Amministrativa COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

VIA DEI MILLE 16, 10121, TORINO TO, ITALIA - 0118107574 - steffenino@cassaedile.torino.it

Descrizione

Tipo Via * VIA **Indirizzo *** DEI MILLE **Civico *** 16

Provincia * TO **Comune *** TORINO **CAP *** 10121

Località: FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Telefono: 0118107574 E-mail: steffenino@cassaedile.torino.it Fax: Fax

Cellulare: PEC:

Data Inserimento DNL: 24/09/2021 00:00

[AVANTI >](#) [Salva Bozza](#)

Inserimento Nuova DNL

f4



Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Importazione Dati Da...

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

ROSSI MARIO - 01087000012 - TO00 050050

Ragione Sociale

Codice Fiscale Impresa Estera solo CE Partita IVA

Codice CE Sede Legale Amministrativa Legale Rappresentante

Codice Iscrizione

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

VIA DEI MILLE 16, 10121, TORINO TO, ITALIA - 0118107574 - steffenino@cassaedile.torino.it

Descrizione

Tipo Via * **Indirizzo *** **Civico ***

Provincia * **Comune *** **CAP ***

Località

Telefono E-mail Fax

Cellulare PEC

Data Inserimento DNL

24/09/2021 00:00

AVANTI >

Salva Bozza



Scelta tipologia del committente

Inserimento Nuova DNL



Tipologia Committente* Privato Cittadino Ente Pubblico / Stazione Appaltante Azienda Privata (Giuridica) 

Cerca Ditta / Impresa / Ente

Ragione Sociale

Codice Fiscale Impresa Estera (Solo CE) Partita IVA

Indirizzo: Civico Località

Provincia Comune CAP

Contatti: Telefono E-Mail Fax

Cellulare PEC

Cerca Persona Fisica

Codice Fiscale Cognome Nome

Indirizzo: Civico Località

Provincia Comune CAP

Contatti: Telefono E-Mail Fax

Cellulare PEC



Dati del cantiere – committente privato

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera **Dati del Cantiere** Imprese Subappaltatrici

Cantiere oggetto della denuncia:

Codice Univoco Cantiere

Indirizzo * VIALE Indirizzo * PRIMO LEVI Civico * 1
Provincia * TO Comune * RIVOLI CAP * 10098
Località FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Dettagli sul lavoro eseguito dall'azienda dichiarante sul cantiere:

Descrizione Lavori da Denunciare (max 200 caratteri) * RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE

Data Inizio (Presunta) * 01/08/2021 Importo Complessivo Lavori (€) * 120.000,00
Data Fine (Presunta) * 30/09/2021 Importo Lavori Edili (al lordo dei subappalti) * 115.000,00
Attività Svolta * OG3 opere stradali, ponti etc.

N° Lavoratori Autonomi Massimo N° Imprese Massimo N° Operai Appross...
Codice Cantiere CE

Note

< INDIETRO AVANTI > Salva Bozza Salva DNL

- Dati del cantiere – in caso di committente pubblico occorre il CIG

Modifica DNL in Bozza TO/00829247

Cantiere oggetto della denuncia:

Codice Univoco Cantiere

Codice Identificativo Gara (CIG)* ZB7228CA4[

Indirizzo* VIALE Indirizzo* PRIMO LEVI Civico* 1

Provincia* TO Comune* RIVOLI CAP* 10098

Località

Dettagli sul lavoro eseguito dall'azienda dichiarante sul cantiere:

Descrizione Lavori da Denunciare (max 200 caratteri)*

Data Inizio (Presunta)* 01/08/2021 Importo Complessivo Lavori (€)* 120.000,00

Data Fine (Presunta)* 30/09/2021 Importo Lavori Edili (al lordo dei subappalti)* 115.000,00

Attività Svolta* OG3 opere stradali, ponti etc.

N° Lavoratori Autonomi N° Imprese N° Operai

Codice Cantiere CE

Note

Inserimento: imprese subappaltatrici

Inserimento Nuova DNL



# Seq	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Cod. Impresa
1	ASFLATI PROVA 1	09660490013	09660490013	
2	ASFALTI PROVA 2	06851490018	06851490018	

Cerca Impresa (Inserire il Codice Fiscale per cercare)

Nuova

Elimina

Aggiorna

Ragione Sociale * ASFALTI PROVA 2

Codice Fiscale * 06851490018 Impresa Estera (solo CE) Partita IVA 06851490018

Selezione Dettaglio: INSERIMENTO NUOVO INDIRIZZO

Descrizione Dettaglio:

Indirizzo Sede: VIA CASTELLO 1 Località FRAZIONE O CITTÀ ...

Provincia TO Comune RIVOLI CAP 10098

Contatti: Telefono E-Mail Fax

Cellulare PEC

Dati del lavoro in subappalto:

Tipo Lavoro * Subappalto **Impresa Attività Svolta *** OG3 opere stradali, ponti etc.

Data Inizio Presunta * 15/08/2021 **Descrizione Lavori Subappalto *** SPARGIMENTO SABBIA SUL MANTO STRADALE

Data Fine Presunta * 20/08/2021

Importo * 5.000,00 Lavoratore Autonomo Codice Cantiere CE

< INDIETRO

Salva Bozza

Salva DNL



Inserimento nuova denuncia lavoro in caso di somministrazione /distacco

Inserimento Nuova DNL

● — ○ — ○ — ○ — ○
Impresa Dichiarante Appaltatore Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Lavoro*

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Importazione Dati Da...

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

Digitare ragione sociale o il codice impresa per eseguire la ricerca

Ragione Sociale

Codice Fiscale Impresa Estera solo CE Partita IVA

Codice CE T000 Sede Legale Legale Rappresentante

Codice Iscrizione Amministrativa COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

Descrizione

Tipo Via* Tipo Via **Indirizzo*** INDIRIZZO **Civico***

Provincia* **Comune*** **CAP***

Località FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Telefono E-mail Fax Fax

Cellulare PEC

Data Inserimento DNL
24/09/2021 00:00

AVANTI > **Salva Bozza**



Inserimento: impresa dichiarante

Inserimento Nuova DNL



Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Importazione Dati Da...

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

ROSSI MARIO - 01087000012 - TO00 000050

Ragione Sociale ROSSI MARIO

Codice Fiscale 01087000012 Impresa Estera solo CE Partita IVA 01087000012

Codice CE TO00 Sede Legale Legale Rappresentante

Codice Iscrizione 000050 Amministrativa COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

VIA DEI MILLE 16, 10121, TORINO TO, ITALIA - 0118107574 - steffenino@cassaedile.torino.it

Descrizione

Tipo Via * VIA Indirizzo * DEI MILLE Civico * 16

Provincia * TO Comune * TORINO CAP * 10121

Località FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Telefono 0118107574 E-mail steffenino@cassaedile.torino.it Fax Fax

Cellulare PEC

Data Inserimento DNL

24/09/2021 00:00

AVANTI >

Salva Bozza



Inserimento: appaltatore

Inserimento Nuova DNL



Tipologia Committente* Azienda Privata (Giuridica)

Ragione Sociale*	GESTIONI CONTABILI SRL				Aggiorna	Cancella
Codice Fiscale*	11780360019	Impresa Estera (Solo CE)	<input type="checkbox"/> Partita IVA	11780360019		
Selezione Dettaglio	INSERIMENTO NUOVO INDIRIZZO					▼
Descrizione						
Indirizzo:*	PIAZZA	▼ GRAN MADRE	Civico*	25	Località	
Provincia*	TO	▼ Comune*	TORINO	CAP*	10121	▼ FRAZIONE O CITTÀ ES...
Contatti: Telefono		E-Mail		Fax		
Cellulare		PEC				
Inserire il Codice Fiscale per cercare il responsabile dell'azienda						
Codice Fiscale		Cognome	COGNOME RESPONSABILE AZIEN...	Nome	NOME RESPONSABILE AZIENDA	
Selezione Dettaglio						
Descrizione						
Indirizzo:	Tipo Via	▼ INDIRIZZO	Civico		Località	
Provincia		▼ Comune		CAP	FRAZIONE O CITTÀ ES...	
Contatti: Telefono		E-Mail		Fax		
Cellulare		PEC				

< INDIETRO AVANTI > Salva Bozza

Inserimento: scelta del committente dell'opera

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Appaltatore **Committente dell'opera** Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Committente Principale
 Privato Cittadino Ente Pubblico / Stazione Appaltante Azienda Privata (Giuridica) 

Aggiorna
Cancela

Denominazione Committente (Ragione Sociale o Cognome e Nome)

Codice Fiscale * Partita IVA

Indirizzo Committente

Selezione Dettaglio

Descrizione

Tipo Via * Indirizzo * Civico *
Provincia * Comune * CAP *

Località

Telefono * E-Mail *
Fax E-Mail PEC
Cellulare

< INDIETRO **AVANTI >** **Salva Bozza**



Esempio di committente dell'opera: ente pubblico

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante — Appaltatore — **Committente dell'opera** — Dati del Cantiere — Imprese Subappaltatrici

Tipo Committente Principale
 Privato Cittadino Ente Pubblico / Stazione Appaltante Azienda Privata (Giuridica)

Aggiorna
Cancela

Denominazione Committente (Ragione Sociale o Cognome e Nome)
Ragione Sociale * COMUNE DI RIVOLI

Codice Fiscale * 00529840019 Committente Estero (solo CE) Partita IVA

Indirizzo Committente
Selezione Dettaglio CORSO FRANCIA 98, 10098, RIVOLI TO, ITALIA

Descrizione

Tipo Via * CORSO **Indirizzo *** FRANCIA **Civico *** 98
Provincia * TO **Comune *** RIVOLI **CAP *** 10098

Località

Telefono * 01198574215 **E-Mail *** comunerivoli@it
Fax **E-Mail PEC**
Cellulare

< INDIETRO **AVANTI >** **Salva Bozza**

Inserimento: dati del cantiere

Inserimento Nuova DNL



Cantiere oggetto della denuncia:

Codice Univoco Cantiere

Codice Identificativo Gara (CIG) * ZB7228CA4C

Indirizzo * BORG0 Indirizzo * DORA Civico * 123

Provincia * TO Comune * RIVOLI CAP * 10098

Località

Dettagli sul lavoro eseguito dall'azienda dichiarante sul cantiere:

Descrizione Lavori da Denunciare (max 200 caratteri) *

Data Inizio (Presunta) * 01/08/2021

Data Fine (Presunta) * Presunta Importo Lavori Edili (al lordo dei subappalti) * Euro

Attività Svolta * OG3 opere stradali, ponti etc. |

N° Lavoratori Autonomi N° Imprese N° Operai

Codice Cantiere CE

Note

ATTENZIONE: Non è possibile inserire ulteriori livelli di subappalto con committente pubblico

< INDIETRO

Salva Bozza

Salva DNL



Inserimento denuncia nuovo lavoro in caso di affidamento

Inserimento Nuova DNL

● — ○ — ○ — ○ — ○
Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Legame Di Affidamento

- Mandatario
- Mandante
- Consorzio
- Consorziato

Anagrafica Mandataria / Consorzio

Codice Fiscale

Ragione Sociale

[Importazione Dati Da...](#)

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

Digitare ragione sociale o il codice impresa per eseguire la ricerca

Ragione Sociale

Codice Fiscale Impresa Estera solo CE Partita IVA

Codice CE Sede Legale Amministrativa Legale Rappresentante

Codice Iscrizione COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

Descrizione

Tipo Via * Tipo Via **Indirizzo *** INDIRIZZO **Civico ***

Provincia * **Comune *** **CAP ***

Località

Telefono E-mail Fax

Cellulare PEC

Data Inserimento DNL
24/09/2021 00:00

[AVANTI >](#) [Salva Bozza](#)

Inserimento legame di affidamento dell'impresa dichiarante (es: mandante)

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Legame Di Affidamento

- Mandatario
- Mandante
- Consorzio
- Consorziato

Anagrafica Mandataria/Consorzio

Codice Fiscale: 09660490013

Ragione Sociale: ASFLATI PROVA

[Importazione Dati Da...](#)

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

ROSSI MARIO - 01087000012 - TO00 000050

Ragione Sociale: ROSSI MARIO

Codice Fiscale: 01087000012 Impresa Estera solo CE Partita IVA 01087000012

Codice CE: TO00 Sede: Legale Legale Rappresentante

Codice Iscrizione: 000050 Amministrativa COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

VIA DEI MILLE 16, 10121, TORINO TO, ITALIA - 0118107574 - steffenino@cassaedile.torino.it

Descrizione

Tipo Via * VIA **Indirizzo *** DEI MILLE **Civico *** 16

Provincia * TO **Comune *** TORINO **CAP *** 10121

Località: FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Telefono: 0118107574 E-mail: steffenino@cassaedile.torino.it Fax: Fax

Cellulare: PEC: Data Inserimento DNL: 24/09/2021 00:00

[AVANTI >](#) [Salva Bozza](#)

Inserimento: dati cantiere

Inserimento Nuova DNL



Cantiere oggetto della denuncia:

Codice Univoco Cantiere

Indirizzo * PIAZZA Indirizzo * ROSTA Civico * 111
Provincia * TO Comune * ROSTA CAP * 10090
Località FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Dettagli sul lavoro eseguito dall'azienda dichiarante sul cantiere:

Descrizione Lavori da Denunciare (max 200 caratteri) * RIFACIMENTO PIAZZALE COMUNALE

Data Inizio (Presunta) * 01/08/2021 Importo Complessivo Lavori (€) * 15.000,00
Data Fine (Presunta) * 31/08/2021 Importo Lavori Edili (al lordo dei subappalti) * 14.000,00
Attività Svolta * OG2 restauro e manutenzione di beni tutelati

N° Lavoratori Autonomi Massimo N° Imprese Massimo N° Operai Appross...
Codice Cantiere CE

Note

< INDIETRO

AVANTI >

Salva Bozza

Salva DNL



Inserimento: imprese subappaltatrici

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

# Seq	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Cod. Impresa
1				

Cerca Impresa (Inserire il Codice Fiscale per cercare)

Nuova
Elimina
Aggiorna

Ragione Sociale * |

Codice Fiscale * Impresa Estera (solo CE) Partita IVA

Selezione Dettaglio

Descrizione Dettaglio

Indirizzo Sede

Tipo Via Località

Provincia Comune CAP

Contatti: Telefono E-Mail Fax

Cellulare PEC

Dati del lavoro in subappalto:

Tipo Lavoro * OG2 restauro e manutenzione di beni tutelati

Data Inizio Presunta * **Descrizione Lavori Subappalto ***

Data Fine Presunta *

Importo * EURO Lavoratore Autonomo Codice Cantiere CE

< INDIETRO **Salva Bozza** **Salva DNL**

Variazione DNL: percorso

TO00 TORINO - Siceweb - (PROD - ZW03) - Benvenuto CASSA EDILE DI TORINO

Lista Denunce Nuovo Lavoro

Impresa Dichiarante: _____ DNL dal: 27/06/2021 al: 27/09/2021 Provincia: _____ Comune: _____

Comittente: _____

Azienda / Ente: Ricerca un ente/impresa come committente Codice Univoco Cantiere: _____ Vedi solo Ultime: Sono state trovate 5 DNL

Persona: Ricerca una persona come committente

Denuncia Nuovo Lavoro: **Riga 13**

Protocollo DNL	Codice Impresa CE	Tipo di DNL	Codice Univoco Cantiere				Data Inizio Lavoro	Data Fine Lavoro	Stato Documento	
TO/00825254	001840	Appalto	CNCE00022847941							
TO/00823257	001840	Subappalto	CNCE00022746515	Privato	TO	10.000.00	10/09/2021	01/08/2021	31/12/2021	Approvato
TO/00821802	001840	In proprio	CNCE00022723456	Privato	TO	10.000.00	10/09/2021	01/08/2021	30/09/2021	Approvato
TO/00810288/001	001840	Appalto	CNCE00022681886	Privato	TO	200.000.00	08/09/2021	01/08/2021	31/12/2021	Approvato
TO/00810288	001840	Appalto	CNCE00022681886	Privato	TO	200.000.00	03/08/2021	01/08/2021	31/12/2021	Approvato

Ragione Sociale Impresa: _____ Codice Fiscale Impresa: _____
Comune Cantiere: _____ Cassa Edile DNL: _____

Numero Subappalti: _____ Codice Cantiere CE: _____
Comittente Opera: _____
Appaltatore: _____ Notifica Preliminare Collegata: _____
Indirizzo Cantiere: _____
Descrizione Lavori: _____
Note Opera: _____



- Cantieri privati al di sotto dei 70 mila euro

La procedura di caricamento del cantiere dal MUT 4.0

M.U.T. CON_1269 - CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TORINO

CASSA EDILE DI TORINO

Comunicati

Data Comunicato	Descrizione
13/09/2021 00:00	CONGRUITA CANTIERI

Denunce Da Compilare

Compila File Paghe Errori

Data Apertura	Codice Ditta	Anno	Periodo	Denominazione
21/09/2021 16:13	050040	2021	Luglio	CASSA EDILE TORINO

Videate Aperte

CASSA EDILE DI TORINO

Chiudi Tutto

Tipo Denuncia	Stato Denuncia	Stato Compilazione	Esito Paghe	Controlli Paghe
Base	Scaricata		Concluso	Errori Bloccanti

1) Denunce da compilare 2) Cliccare su impresa interessata (es: Cassa Edile Torino) 3) Compila

mut.4.0
T000CON_1269 CASSA EDILE
DI TORINO

Testata

Cantieri

- 001 RIFACIMENTO SCUOLA EDILE
- 002 LAVORI TEST LORE
- 003 CANTIERE TEST - RIFACIMENTO PIAZZALE DAVANTI CENTRO CONGRESS

Elenco dei lavoratori occupati

Riepilogo accantonamenti e contributi

Soci o Titolari, collab. Famil.

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TORINO

Concludi e Invia Ricarica

Avvisi Errori

Ditta: 001840 ROSSI MARIO Tipo: Base - Agosto 2021 Aperta: 20/09/2021 14:45:01 Scaricata: 22/09/2021 09:00:56

Cantieri - 001 RIFACIMENTO SCUOLA EDILE

Salva Elimina Strumenti

Cantieri online

Cantieri Subappaltatori Cantiere Lavoratori Del Cantiere Altri Lav. non Dipendenti Errori Scheda

Progr. Cantiere Denominazione cantiere Codice Cantiere CE Cantiere Generico

001 RIFACIMENTO SCUOLA EDILE

Cod. Univoco Cantiere

CNCE00022681886

Tipo Indirizzo Indirizzo Cantiere Numero Civico

VIA QUARELLO 19

Cod. Catastale Comune C.A.P. cantiere Comune Cantiere Provincia Cantiere

? 10135 ? TORINO ? TO - TORINO ?

Località Cantiere

Mese Inizio Anno Inizio Giorno Inizio

08 2021 01

Tipo Lavoro Tipo Committente Attività 10/2007 Attività

1 - Appalto 2 - Committente Privato 03 - Ristrutturazione di edifici

Situazione Cantiere Giorno Retr.imponibile Previd.

1 - Normale Attività 0 23886

4) Cantieri

5) Strumenti => cliccare su Cantieri on line

Cantieri online

Codice	Descrizione
<input checked="" type="checkbox"/>	LAVORI PRIVATI FINO A 70.000 EURO : 99999
<input type="checkbox"/>	CNCE00022681886 RIFACIMENTO SCUOLA EDILE - ID Cantiere: CNCE00022681886 - VIA QUARELLO 19 10135 TORINO (TO) - Committente: F.S.C. FORMAZIONE SICUREZZA COSTRUZIO CF: 80083010019
<input type="checkbox"/>	CNCE00022723456 LAVORI TEST LORE - ID Cantiere: CNCE00022723456 - CORSO DANTE 50 10126 TORINO (TO) - Committente: ROSSI MARIO CF: 01087000012
<input type="checkbox"/>	CNCE00022746515 CANTIERE TEST - RIFACIMENTO PIAZZALE DAVANTI CENTRO CONGRESSI - ID Cantiere: CNCE00022746515 - STRADA DEL DROSSO 105 10135 TORINO (TO) - Committente: F.S.C. FORMAZIONE SICUREZZA COSTRUZIO CF: 80083010019

Aggiungi **Chiudi**

4) Cliccare sul cantiere interessato

5) Aggiungi

4.pdf - Adobe Acrobat Reader DC (64-bit)

File Modifica Vista Firma Finestra Aiuto

Home Strumenti 4.pdf x

1 / 1 55,2%

Accedi

mut4.0
TOOCCON_1289 CASSA EDILE
DI TORINO

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TORINO

concludi e invia Ricarica

Bitta: 00154 ROSSI MARIO Tipo: Base - Agosto 2021 Aperta: 20/09/2021 14:45:01 Scaricata: 22/09/2021 09:00:55

Elenco dei lavoratori occupati - ANTAL PETRE

Scheda Anagrafica Malattia/Infortunio Previdenza Regol. Part-Time Fondo Sanitario **Cantieri del Lavoratore** Documenti Errori Scheda

+ Aggiungi

Codice	Descrizione
1	001 RIFACIMENTO SCUOLA EDILE
2	000
3	000
4	000
5	000

Cantiere Denominazione Cantiere Cantiere Sospeso

Ore ordinarie Ore festività Imponibile G.N.F. Imponibile Previd. Accantonamento G.N.F.

Copyright Zucchetti S.p.A. MUT.

6) Elenco dei lavoratori occupati 7) Cantiere del lavoratore 8) Aggiungi 9) Cliccare su Cantiere [?]

mut4.0
TO00CON_1269 CASSA EDILE
DI TORINO

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TORINO

Concludi e Invia Ricarica

Testata

Cantieri

Elenco dei lavoratori occupati

Cerca...

Riepilogo accantonamenti e contributi

Soci o Titolari, collab. Famil.

Copyright Zacchetti ©

M.U.T.

Cantieri

Progr. Cantiere	Denominazione cantiere	Codice Cantiere CE	Tipo Record Cantiere	Cantiere Generico	Codice Geografico	Cod. Univoco Cantiere	ID Anagr. Cantiere	Riga Compilata	Tip. In
001	RIFACIMENTO SCUOLA EDILE					CNCE00022681886		S	Vv
002	LAVORI TEST LORE					CNCE00022723456		S	CC
003	CANTIERE TEST - RIFACIMENTO PIAZZALE DAVANTI CENTRO CONGRESS					CNCE00022746515		S	ST

Chiudi

Cantieri Denominazione cantiere Cantiere Sospeso

Ore ordinarie Ore festività Imponibile G.N.F. Imponibile Previd. Accantonamento GNF

10) Selezionare il cantiere desiderato cliccando sulla relativa freccia

Esempio di calcolo della congruità per cantiere

Importo dei soli lavori edili del cantiere		180.000,00 €					
Inizio cantiere	01/11/2021						
Fine Cantiere	31/05/2022						
durata	7 mesi						
Tipo lavori OG1	14,28% di incidenza della manodopera						
Incidenza attesa	25.704,00 €						
MUT	Imponibile GNF operai	Imponibile GNF no dip.	Totale Imponibile	Incid. Costo 2,5	Andamento mensile		
nov-21	980,00 €	800,00 €	1.780,00 €	4.450,00 €	4.450,00 €	■	
dic-21	960,00 €	750,00 €	1.710,00 €	4.275,00 €	8.725,00 €		
gen-22	1.520,00 €	- €	1.520,00 €	3.800,00 €	12.525,00 €		
feb-22	910,00 €	650,00 €	1.560,00 €	3.900,00 €	16.425,00 €		
mar-22	990,00 €	500,00 €	1.490,00 €	3.725,00 €	20.150,00 €		
apr-22	1.320,00 €	1.250,00 €	2.570,00 €	6.425,00 €	26.575,00 €	■	
mag-22	1.390,00 €	550,00 €	1.940,00 €	4.850,00 €	31.425,00 €		

Qual è la Cassa Edile territorialmente competente ai fini della verifica della congruità ?

La Cassa Edile della provincia dove si trova il cantiere

Da quando è attiva la verifica di congruità della manodopera nei cantieri?

Per tutti i cantieri che hanno inizio attività dal 1 novembre 2021

Quali cantieri sono soggetti a verifica di congruità della manodopera ?

Tutti i cantieri pubblici e i cantieri privati con importo dell'opera pari o superiore ai 70 mila euro

Il limite dei 70 mila euro per i lavori privati si riferisce all'appalto complessivo o ai soli lavori edili ?

Il limite dei 70 mila euro per i lavori privati si riferisce all'appalto complessivo dei lavori



Cosa si intende per importo complessivo dei lavori ?

Nell'importo complessivo dei lavori occorre indicare l'ammontare complessivo dell'opera aggiudicata al netto dell'Iva e comprensivo anche degli eventuali importi non derivanti da lavorazioni edili.

Cosa si intende per lavori edili ?

Nel campo importo lavori edili occorre indicare l'ammontare del valore dei lavori edili al netto dell'Iva e comprensivo di subappalti, manodopera, materiali, noli a caldo e a freddo, somministrazioni e distacchi, oneri per la sicurezza ed eventuali quote relative a lavoratori autonomi edili. Sarà questo importo che verrà utilizzato ai fini del controllo della congruità della manodopera edile.

Per i lavori pubblici va inserito il CIG (codice identificativo gara) ?

Per i lavori pubblici l'indicazione del CIG è obbligatoria.



Se un'impresa è affidataria di più appalti in più cantieri sul territorio nazionale e risulta congrua in tutti i cantieri tranne uno, potrà ottenere il Durc-Online (DOL) ?

No, basterà la non congruità di un cantiere a determinare gli effetti negativi sul DOL per l'impresa affidataria.

La non congruità ha effetti soltanto sull'impresa affidataria e non sul subappaltatore, anche se la mancata denuncia in ore in Cassa Edile per il cantiere è riferibile a quest'ultimo ?

L'esito della verifica di congruità ha effetto soltanto sull'impresa affidataria che è comunque responsabile in solido con il subappaltatore per i trattamenti spettanti ai lavoratori impiegati nel subappalto.



L'impresa è risultata non congrua: come può integrare la manodopera mancante ai fini della regolarizzazione ?

L'impresa dovrà:

- inviare alle Casse le denunce integrative;
- Inserire le ore di personale non dipendente/inserire documentazione aggiuntiva comprovante l'esistenza di costi di manodopera non registrati;
- versare l'importo mancante;
- fornire la dichiarazione del direttore lavori nei casi di scostamento inferiore al 5%

L'importo del corrispondente alla differenza del costo della manodopera mancante al raggiungimento della congruità, versato dall'impresa per regolarizzare, come dovrà essere imputato ?

Nelle more di ulteriori indicazioni, tali somme saranno imputate ad un apposito fondo e saranno utilizzate per gli scopi statutari della Cassa secondo le indicazioni delle parti sociali nazionali.



Se in un cantiere edile risulta un'impresa inquadrata con il Ccnl metalmeccanico o altro Ccnl come deve essere trattato ai fini della verifica della congruità ?

Al momento dell'inserimento del cantiere, l'impresa affidataria (anche se non edile) dovrà indicare il valore complessivo dell'opera e il valore dei lavori edili sui quali verrà calcolata l'incidenza della manodopera. Le attività non edili non rilevano, pertanto, al raggiungimento della percentuale della congruità della manodopera edile. I lavori edili sono individuati dall'art. 2 del D.M. 143/2021 e comunque sono tutti quelli riferiti a imprese inquadrate o inquadrabili



In caso di ATI e consorzi chi inserisce il cantiere ?

In caso di ATI, qualora lo svolgimento dei lavori sia affidato pro quota alle varie imprese componenti l'ATI , sarà la mandataria a inserire il cantiere nel sistema, indicando le ulteriori imprese affidatarie con le rispettive quote di lavori, senza essere individuata quale unica impresa affidataria ai fini dei restanti adempimenti.

Pertanto in caso di mancato raggiungimento della congruità, la Cassa Edile dovrà verificare che ciascuna impresa affidataria componente l'ATI, singolarmente considerata, risulti congrua rispetto alla quota di lavori stessi affidati.



Laddove l'ATI decida di avvalersi per l'esecuzione dell'opera di una società consortile, indicata nella denuncia del cantiere, nel caso di mancato raggiungimento della congruità ne risponderà la società consortile stessa. Nel caso in cui il titolare del contratto di appalto con il committente sia un consorzio stabile sarà lui stesso il soggetto affidatario del contratto



Se i lavori riguardano un condominio (es. 110%) l'impresa dovrà inserire un unico cantiere oppure tanti cantieri quante sono le unità abitative ?

Nel caso in cui i lavori siano affidati dal condominio ad un'unica impresa o a più imprese affidatarie sarà l'impresa o le stesse imprese a inserire il cantiere o i singoli cantieri, riportando nel campo complessivo dell'opera l'importo indicato nella notifica preliminare.



Ai fini del raggiungimento della congruità, concorrono anche le ore di straordinario effettuate dai dipendenti delle imprese ?

Possono concorrere nella misura in cui trattasi di ore eccedenti quelle previste contrattualmente e siano adeguatamente comprovate mediante idonea documentazione. Risulta evidente che le ore straordinarie possono essere prese in considerazione, ai fini della verifica della congruità, solo a seguito della corretta e puntuale verifica ed applicazione delle circolari CNCE n. 792 e 797.



Nel caso in cui al termine dei lavori nessuno richiede la congruità la Cassa Edile cosà dovrà fare ?

Al termine dei lavori, in caso di mancata richiesta della congruità da parte dei soggetti abilitati, la Cassa invierà un alert all'impresa affidataria



Per info potete scrivere a

congruitacantieri@cassaedile.torino.it

Tel. 011 – 8107 590

Grazie per l'attenzione.